БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
БЛАГОВЕЩЕН РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ВОЛКОВ
АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ВОЛКОВСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ҠАРАР **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 январь 2026й. №3-1 23 января 2026г.

Об утверждении программ профилактики рисков причинения вреда(ущерба) охраняемым Законом ценностям по муниципальным видам контроля на 2026 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить

1.1. Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2026 год согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.2. Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля на 2026 год согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

1.3. Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2026 год согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

1.4. Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий на 2026 год согласно приложению №4 к настоящему Постановлению.

1.5. Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на 2026 год согласно приложению №5 к настоящему Постановлению.

2. Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

разместить настоящее постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Г.Р. Карамова

Приложение № 1
Утверждена
Постановлением Администрации
сельского поселения Волковский сельсовет
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан
от 23 января 2026года №3-1

ПРОГРАММА
Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым Законом ценностям по муниципальному земельному контролю, осуществляемому органом муниципального контроля - администрацией сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района благовещенский район республики Башкортостан на 2026 год
(далее - программа профилактики)

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности органа муниципального контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

В результате проведенного анализа за соблюдением обязательных требований законодательства, выявленных в рамках муниципального земельного контроля, наиболее распространенными случаями нарушений обязательных требования являются:

использование земельного участка без предусмотренных законодательством прав (статья 25 Земельного кодекса Российской Федерации);

использование земельных участков на основании прав, возникших в силу закона, но не зарегистрированных в установленном порядке (статья 26 Земельного кодекса Российской Федерации);

использование земельного участка не в соответствии с установленным целевым назначением и (или) разрешенным использованием (статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации).

В основном причинами нарушений обязательных требований, связанных с самовольным занятием земельных участков, являются:

получение материальной выгоды и конкурентных преимуществ за счет уклонения от уплаты земельного налога, арендных платежей за пользование землей, а также затраты на приобретение земельного участка в собственность;

незнание о наличии нарушения в связи с непроведением кадастровых работ, отсутствием сведений о местоположении границ земельного участка и его фактической площади.

Причинами нарушения обязательных требований, выразившегося в использовании земельного участка при отсутствии зарегистрированного права

на земельный участок, являются отсутствие в законодательных актах Российской Федерации срока, в течение которого необходимо осуществить государственную регистрацию возникшего права на земельный участок, а также нежелание правообладателя нести затраты на проведение кадастровых работ, подачу документов для государственной регистрации права и уплату земельного налога.

Причинами совершения правонарушений, связанных с использованием земельного участка не в соответствии с установленным целевым назначением и (или) разрешенным использованием, являются:

получение материальной выгоды и конкурентных преимуществ за счет более низкой кадастровой стоимости земельного участка по сравнению с кадастровой стоимостью земельного участка в случае приведения вида разрешенного использования такого участка в соответствие с его фактическим использованием;

ограничения в изменении вида разрешенного использования земельного участка, установленные документами градостроительного зонирования.

Сведений, указывающих на наличие различных подходов к применению обязательных требований и иным проблемным вопросам применения, не выявлено.

С 2022 года при осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), стало приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий. В 2022 году проводились следующие виды профилактических мероприятий: информирование, консультирование, объявление предостережений, профилактический визит. По результатам профилактических мероприятий наблюдается тенденция к снижению риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Основными задачами программы профилактики являются:

1) обеспечение единообразных подходов к применению органом муниципального контроля и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле;

2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;

3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном контроле.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

От имени органа муниципального контроля профилактические мероприятия вправе осуществлять следующие должностные лица:

1) руководитель (заместитель руководителя) органа муниципального контроля;

2) должностные лица органа муниципального контроля, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее по тексту - инспектор).

3.1. Информирование.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в сети Интернет, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в информационных системах.

Орган муниципального контроля в лице отдела муниципального контроля Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (далее по тексту - орган муниципального контроля), обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети Интернет:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

4) утвержденные проверочные листы;

5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации";

6) программу профилактики рисков причинения вреда;

7) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица;

8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

9) доклады о муниципальном контроле.

3.2. Объявление предостережения.

В случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, орган муниципального контроля объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются органом муниципального контроля не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Объявляемые предостережения регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.

В случае объявления органом муниципального контроля предостережения контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения (далее - возражение) в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение рассматривается органом муниципального контроля в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.

В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов орган муниципального контроля аннулирует направленное ранее предостережение с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме или в форме электронного документа.

3.3. Консультирование.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностными лицами органа муниципального контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование регистрируется в журнале учета с присвоением регистрационного номера.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

а) организация и осуществление муниципального контроля;

б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением по виду контроля;

в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;

г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется органом муниципального контроля в следующих случаях:

а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

3.4. Профилактический визит.

Профилактический визит проводится инспектором органа муниципального контроля в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля.

В случае осуществления профилактического визита путем использования видео-конференц-связи инспектор органа муниципального контроля осуществляет указанные в настоящем пункте действия посредством использования электронных каналов связи.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор органа муниципального контроля незамедлительно направляет информацию об этом руководителю органа муниципального контроля для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

План мероприятий по профилактике нарушений на 2026 год

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)
2	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)

	муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу		
3	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)
4	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии утвержденных проверочных листов	после утверждения	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)
5	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии руководств по соблюдению обязательных	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики

	требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом N 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации"		Башкортостан (по согласованию)
6	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год	до 01 октября 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)
7	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица	ежемесячно	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)
8	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	ежемесячно	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)

9	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан доклада о муниципальном контроле за 2025 г.	до 15 марта 2026г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)
10	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	в течении 30 дней	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)
11	Консультирование подконтрольных субъектов в ходе личного приема, посредством видео-конференц-связи по вопросам, относящимся к полномочиям органа муниципального контроля	еженедельно четверг с 14.00 до 16.00 в течение 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)
12	Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам, относящимся к полномочиям органа муниципального контроля	в рабочее время в течение 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)

13	Проведение профилактического визита в отношении подконтрольных субъектов	не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет, Администрация муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (по согласованию)

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Оценка эффективности и результативности программы профилактики на 2026 год осуществляется на основании данных по достижению целевых значений отчетных показателей результативности и эффективности:

доля выполнения мероприятий, предусмотренных программой профилактики в текущем году (целевой показатель - 100%) определяется соотношением количества исполненных мероприятий к общему количеству запланированных мероприятий, предусмотренных программой профилактики;

доля устраненных нарушений, из числа выявленных нарушений требований законодательства (целевой показатель - 50 - 100%) определяется соотношением количества проведенных внеплановых проверок, по результатам которых нарушение устранено к общему количеству проведенных внеплановых проверок;

доля внеплановых проверок, на результаты которых поданы жалобы (целевой показатель - 0%) определяется соотношением количества жалоб к общему количеству проведенных внеплановых проверок;

доля внеплановых проверок, результаты которых были признаны недействительными (целевой показатель 0%) определяется соотношением количества внеплановых проверок, признанных недействительными к общему количеству внеплановых проведенных проверок;

доля внеплановых проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы (целевой показатель - 100%), определяется соотношением количества материалов, направленных в уполномоченные органы к общему количеству выявленных нарушений;

доля проведения профилактических мероприятий (целевой показатель - 100%) определяется соотношением количества проведенных профилактических мероприятий к общему количеству запланированных профилактических мероприятий.

Приложение № 2
Утверждена
Постановлением Администрации
сельского поселения Волковский сельсовет
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан
от 23 января 2026 года №3-1

ПРОГРАММА
Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым Законом ценностям по муниципальному лесному контролю, осуществляемому органом муниципального контроля - администрацией сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района благовещенский район республики Башкортостан на 2026 год
(далее - программа профилактики)

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального лесного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности органа муниципального контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

В результате проведенного анализа за соблюдением обязательных требований законодательства, выявленных в рамках муниципального лесного контроля, наиболее распространенными признаками нарушений обязательных требования являются:

самовольное занятие лесных участков, использование лесных участков без документов, разрешающих в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

использование лесных участков, находящихся в муниципальной собственности не по целевому назначению;

ненадлежащее использование лесных участков.

Причинами совершения правонарушений в части самовольного занятия лесных участков, использования лесных участков без документов являются незнание контролируемыми лицами нормативно-правового регулирования в области лесного и земельного законодательства и как следствие имеет место нарушение границ земельных участков, граничащих с лесными участками, а также нарушение требований лесного законодательства по использованию лесных участков в соответствии с их целевым назначением.

С 2022 года при осуществлении муниципального лесного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), стало приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий. В 2022 году проводились следующие виды профилактических мероприятий: информирование, консультирование, объявление предостережений, профилактический визит. По результатам

профилактических мероприятий наблюдается тенденция к снижению риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Основными задачами программы профилактики являются:

1) обеспечение единообразных подходов к применению органом муниципального контроля и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле;

2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;

3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном контроле.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

От имени органа муниципального контроля профилактические мероприятия вправе осуществлять следующие должностные лица:

1) руководитель (заместитель руководителя) органа муниципального контроля;

2) должностные лица органа муниципального контроля, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее по тексту - инспектор).

3.1. Информирование.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в сети Интернет, в средствах массовой

информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в информационных системах.

Орган муниципального контроля в лице отдела муниципального контроля Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (далее по тексту - орган муниципального контроля) обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети Интернет:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

4) утвержденные проверочные листы;

5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации";

6) программу профилактики рисков причинения вреда;

7) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица;

8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

9) доклады о муниципальном контроле.

3.2. Объявление предостережения.

В случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, орган муниципального контроля объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также

предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются органом муниципального контроля не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Объявляемые предостережения регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.

В случае объявления органом муниципального контроля предостережения контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения (далее - возражение) в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение рассматривается органом муниципального контроля в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.

В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов орган муниципального контроля аннулирует направленное ранее предостережение с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме или в форме электронного документа.

3.3. Консультирование.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностными лицами органа муниципального контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование регистрируется в журнале учета с присвоением регистрационного номера.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

а) организация и осуществление муниципального контроля;

б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением по виду контроля;

в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;

г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется органом муниципального контроля в следующих случаях:

а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

3.4. Профилактический визит.

Профилактический визит проводится инспектором органа муниципального контроля в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля.

В случае осуществления профилактического визита путем использования видео-конференц-связи инспектор органа муниципального контроля осуществляет указанные в настоящем пункте действия посредством использования электронных каналов связи.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор органа муниципального контроля незамедлительно направляет информацию об этом руководителю органа муниципального контроля для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

План мероприятий по профилактике нарушений на 2026 год

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Размещение на официальном сайте	1 раз в квартал	Администрации

	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля	(февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
2	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
3	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

	обязательных требований, с текстами в действующей редакции		
4	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии утвержденных проверочных листов	после утверждения	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
5	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики и поддержание в актуальном состоянии руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации"	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
6	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год	до 01 октября 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
7	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района	ежемесячно	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района

	Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица		Благовещенский район Республики Башкортостан
8	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	ежемесячно	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
9	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан доклада о муниципальном контроле за 2025 г.	до 15 марта 2026г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
10	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	в течении 30 дней	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
11	Консультирование подконтрольных субъектов в ходе	еженедельно четверг с 14.00	Администрации сельского поселения

	личного приема, посредством видео-конференц-связи по вопросам, относящимся к полномочиям органа муниципального контроля	до 16.00 в течение 2026 г.	Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
12	Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам, относящимся к полномочиям органа муниципального контроля	в рабочее время в течение 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
13	Проведение профилактических визитов в отношении подконтрольных субъектов	не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

Раздел 4. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

Оценка эффективности и результативности программы профилактики на 2026 год осуществляется на основании данных по достижению целевых значений отчетных показателей результативности и эффективности:

доля выполнения мероприятий, предусмотренных программой профилактики в текущем году (целевой показатель - 100%) определяется соотношением количества исполненных мероприятий к общему количеству запланированных мероприятий, предусмотренных программой профилактики;

доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений требований законодательства (целевой показатель - 50 - 100%) определяется соотношением количества проведенных внеплановых проверок, по результатам которых нарушение устранено к общему количеству проведенных внеплановых проверок;

доля внеплановых проверок, на результаты которых поданы жалобы (целевой показатель - 0%), определяется соотношением количества жалоб к общему количеству проведенных внеплановых проверок;

доля внеплановых проверок, результаты которых были признаны недействительными (целевой показатель 0%), определяется соотношением количества внеплановых проверок, признанных недействительными к общему

количеству внеплановых проведенных проверок;

доля внеплановых проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы (целевой показатель - 100%), определяется соотношением количества материалов, направленных в уполномоченные органы, к общему количеству выявленных нарушений;

доля проведения профилактических мероприятий (целевой показатель - 100%) определяется соотношением количества проведенных профилактических мероприятий к общему количеству запланированных профилактических мероприятий.

Приложение № 3
Утверждена
Постановлением Администрации
сельского поселения Волковский сельсовет
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан
от 23 января 2026 года № 3-1

ПРОГРАММА
Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю, осуществляемому органом муниципального контроля - администрацией сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район республики Башкортостан на 2026 год
(далее - программа профилактики)

Раздел 1. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ, ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕГО УРОВНЯ РАЗВИТИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность контрольных органов на осуществление муниципального жилищного контроля, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности (далее – обязательные требования) в отношении муниципального жилищного фонда, осуществляемая в пределах полномочий органа муниципального жилищного контроля посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля, является Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (далее – контрольный орган).

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

- требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

- требований к формированию фондов капитального ремонта;

- требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

- правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

- правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

- правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

- требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система);

- требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

- требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

- исполнение решений, принятых контрольным органом по результатам контрольных мероприятий.

Объектом муниципального жилищного контроля (далее - объект контроля) является:

1) деятельность, действия (бездействие) по пользованию жилыми помещениями муниципального жилищного фонда;

2) деятельность, действия (бездействие) по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, по осуществлению перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

3) деятельность, действия (бездействие) по формированию фондов капитального ремонта;

4) деятельность, действия (бездействие) по управлению многоквартирными домами, включающая в себя:

- деятельность, действия (бездействие) по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- деятельность, действия (бездействие) по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

- деятельность, действия (бездействие) по изменению размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

- деятельность, действия (бездействие) по соблюдению требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- деятельность, действия (бездействие) по обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

5) деятельность, действия (бездействие) по размещению информации в системе;

6) деятельность, действия (бездействие) по предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Учет объектов контроля обеспечивается контрольным органом путем внесения информации об объектах контроля в информационную систему контрольного органа в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

Лицами, контролируемыми контрольным органом, являются граждане и организации деятельность, которых подлежит муниципальному жилищному контролю (далее – контролируемые лица), в том числе:

юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах кроме юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на основании лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Свердловской области;

юридические лица, в том числе ресурсоснабжающие организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предоставление коммунальных услуг владельцам и (или) пользователям муниципальных жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

юридические лица, на имя которых открыты специальные счета для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов;

граждане, во владении и (или) в пользовании которых находятся помещения муниципального жилищного фонда.

При осуществлении муниципального жилищного контроля плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.

Организация и осуществление муниципального жилищного контроля регулируется положениями Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федерального закона № 248-ФЗ).

В 2022 году плановые проверки в сфере муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан не проводились. Основания для проведения внеплановых проверок отсутствовали.

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

2.1. Целями программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Основными задачами программы профилактики являются:

1) обеспечение единообразных подходов к применению органом муниципального контроля и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле;

2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;

3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном контроле.

Раздел 3. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ

От имени органа муниципального контроля профилактические мероприятия вправе осуществлять следующие должностные лица:

1) руководитель (заместитель руководителя) органа муниципального

контроля;

2) должностные лица органа муниципального контроля, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее по тексту - инспектор).

3.1. Информирование.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в сети Интернет, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в информационных системах.

Орган муниципального контроля в лице отдела муниципального контроля Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (далее по тексту - орган муниципального контроля) обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети Интернет:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление, муниципального контроля;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

4) утвержденные проверочные листы;

5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации";

6) программу профилактики рисков причинения вреда;

7) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица;

8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

9) доклады о муниципальном контроле.

3.2. Объявление предостережения.

В случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, орган муниципального

контроля объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются органом муниципального контроля не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Объявляемые предостережения регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.

В случае объявления органом муниципального контроля предостережения контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения (далее - возражение) в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение рассматривается органом муниципального контроля в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.

В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов орган муниципального контроля аннулирует направленное - ранее предостережение с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме или в форме электронного документа.

3.3. Консультирование.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностными лицами органа муниципального контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения

профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование регистрируется в журнале учета с присвоением регистрационного номера.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

а) организация и осуществление муниципального контроля;

б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением по виду контроля;

в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;

г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется органом муниципального контроля в следующих случаях:

а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

3.4. Профилактический визит.

Профилактический визит проводится инспектором органа муниципального контроля в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля.

В случае осуществления профилактического визита путем использования видео-конференц-связи инспектор органа муниципального контроля осуществляет указанные в настоящем пункте действия посредством использования электронных каналов связи.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор органа муниципального контроля

незамедлительно направляет информацию об этом руководителю органа муниципального контроля для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

План мероприятий по профилактике нарушений на 2026 год

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
2	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу в актуальном состоянии	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
3	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район

	Республики Башкортостан Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции		Республики Башкортостан
4	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии, утвержденных проверочных листов	после утверждения	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
5	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Республики и поддержание в актуальном состоянии руководств по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом N 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации"	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
6	Размещение на официальном сайте Администрации сельского	до 01 октября 2026 г.	Администрации сельского поселения

	поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Республики Башкортостан Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год		Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
7	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица	ежемесячно	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
8	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	ежемесячно	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
9	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан	до 15 марта 2026г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики

	Республики Башкортостан доклада о муниципальном контроле за 2025 г.		Башкортостан
10	Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	в течении 30 дней	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
11	Консультирование подконтрольных субъектов в ходе личного приема, посредством видео-конференц-связи по вопросам, относящимся к полномочиям органа муниципального контроля	еженедельно четверг с 14.00 до 16.00 в течение 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
12	Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам, относящимся к полномочиям органа муниципального контроля	в рабочее время в течение 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
13	Проведение профилактического визита в отношении подконтрольных субъектов	не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

Раздел 4. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

Оценка эффективности и результативности программы профилактики на 2026 год осуществляется на основании данных по достижению целевых

значений отчетных показателей результативности и эффективности:

доля выполнения мероприятий, предусмотренных программой профилактики в текущем году (целевой показатель - 100%), определяется соотношением количества исполненных мероприятий к общему количеству запланированных мероприятий, предусмотренных программой профилактики;

доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений требований законодательства (целевой показатель - 50 - 100%) определяется соотношением количества проведенных внеплановых проверок, по результатам которых нарушение устранено к общему количеству проведенных внеплановых проверок;

доля внеплановых проверок, на результаты которых поданы жалобы (целевой показатель - 0%), определяется соотношением количества жалоб к общему количеству проведенных внеплановых проверок;

доля внеплановых проверок, результаты которых были признаны недействительными (целевой показатель 0%), определяется соотношением количества внеплановых проверок, признанных недействительными к общему количеству внеплановых проведенных проверок;

доля внеплановых проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы (целевой показатель - 100%), определяется соотношением количества материалов, направленных в уполномоченные органы к общему количеству выявленных нарушений;

доля проведения профилактических мероприятий (целевой показатель - 100%) определяется соотношением количества проведенных профилактических мероприятий к общему количеству запланированных профилактических мероприятий.

Приложение № 4
Утверждена
Постановлением Администрации
сельского поселения Волковский сельсовет
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан
от 23 января 2026 года №3-1

Программа
Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым Законом ценностям по муниципальному контролю в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, осуществляемому органом муниципального контроля - администрацией сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район республики Башкортостан на 2026 год
(далее - программа профилактики)

Раздел 1. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРОИТОРИЙ, ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕГО УРОВНЯ РАЗВИТИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

1.2. Предметом муниципального контроля на территории муниципального образования является:

соблюдение организациями и гражданами (далее - контролируемые лица) на особо охраняемых природных территориях местного значения обязательных требований, установленных Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий обязательных требований (далее - обязательные требования), касающихся:

режима особо охраняемой природной территории муниципального образования, установленной постановлением администрации "О порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны".

Администрацией за 2024 и 2025 годы проведено 0 проверок соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в указанной сфере.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией в 2026 году осуществляются следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном интернет-сайте администрации соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

4) выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

За 2024 и 2025 гг. администрацией выдано 0 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

2.1. Целями программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Основными задачами программы профилактики являются:

1) обеспечение единообразных подходов к применению органом муниципального контроля и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле;

2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;

3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном контроле.

Раздел 3. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ

От имени органа муниципального контроля профилактические мероприятия вправе осуществлять следующие должностные лица:

1) руководитель (заместитель руководителя) органа муниципального контроля;

2) должностные лица органа муниципального контроля, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее по тексту - инспектор).

3.1. Информирование.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в сети Интернет, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в информационных системах.

Орган муниципального контроля в лице отдела муниципального контроля Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (далее по тексту - орган муниципального контроля) обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети Интернет:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

4) утвержденные проверочные листы;

5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации";

6) Программу профилактики рисков причинения вреда;

7) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица;

8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

9) доклады о муниципальном контроле.

3.2. Объявление предостережения.

В случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, орган муниципального контроля объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются органом муниципального контроля не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Объявляемые предостережения регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.

В случае объявления органом муниципального контроля предостережения контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения (далее - возражение) в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение рассматривается органом муниципального контроля в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с

информацией о согласии или несогласии с возражением.

В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов орган муниципального контроля аннулирует направленное ранее предостережение с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме или в форме электронного документа.

3.3. Консультирование.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностными лицами органа муниципального контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование регистрируется в журнале учета с присвоением регистрационного номера.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

а) организация и осуществление муниципального контроля;

б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением по виду контроля;

в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;

г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется органом муниципального контроля в следующих случаях:

а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

3.4. Профилактический визит.

Профилактический визит проводится инспектором органа муниципального контроля в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта

контроля.

В случае осуществления профилактического визита путем использования видео-конференц-связи инспектор органа муниципального контроля осуществляет указанные в настоящем пункте действия посредством использования электронных каналов связи.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор органа муниципального контроля незамедлительно направляет информацию об этом руководителю органа муниципального контроля для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

План мероприятий по профилактике нарушений на 2026 год

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
2	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии сведений об изменениях, внесенных в	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

	нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу		
3	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
4	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии утвержденных проверочных листов	после утверждения	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
5	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики и поддержание в актуальном состоянии руководств	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

	по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации"		
6	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год	до 01 октября 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
7	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица	ежемесячно	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
8	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	ежемесячно	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

9	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан доклада о муниципальном контроле за 2022 г.	до 15 марта 2026г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
10	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	в течении 30 дней	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
11	Консультирование подконтрольных субъектов в ходе личного приема, посредством видео-конференц-связи по вопросам, относящимся к полномочиям органа муниципального контроля	еженедельно четверг с 14.00 до 16.00 в течение 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
12	Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам, относящимся к полномочиям органа муниципального контроля	в рабочее время в течение 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
13	Проведение профилактического визита в отношении подконтрольных субъектов	не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

Раздел 4. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

Оценка эффективности и результативности Программы профилактики на 2026 год осуществляется на основании данных по достижению целевых значений отчетных показателей результативности и эффективности:

доля выполнения мероприятий, предусмотренных Программой профилактики в текущем году (целевой показатель - 100%), определяется соотношением количества исполненных мероприятий к общему количеству запланированных мероприятий, предусмотренных Программой профилактики;

доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений требований законодательства (целевой показатель - 50 - 100%) определяется соотношением количества проведенных внеплановых проверок, по результатам которых нарушение устранено, к общему количеству проведенных внеплановых проверок;

доля внеплановых проверок, на результаты которых поданы жалобы (целевой показатель - 0%), определяется соотношением количества жалоб к общему количеству проведенных внеплановых проверок;

доля внеплановых проверок, результаты которых были признаны недействительными (целевой показатель 0%), определяется соотношением количества внеплановых проверок, признанных недействительными к общему количеству внеплановых проведенных проверок;

доля внеплановых проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы (целевой показатель - 100%), определяется соотношением количества материалов, направленных в уполномоченные органы к общему количеству выявленных нарушений;

доля проведения профилактических мероприятий (целевой показатель - 100%) определяется соотношением количества проведенных профилактических мероприятий к общему количеству запланированных профилактических мероприятий.

Приложение № 5
Утверждена
Постановлением Администрации
сельского поселения Волковский сельсовет
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан
от 23 января 2026 года № 3-1

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства, осуществляемому органом муниципального контроля - администрацией сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район республики Башкортостан на 2026 год
(далее - программа профилактики)

Раздел 1. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕГО УРОВНЯ РАЗВИТИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ

В результате проведенного анализа за соблюдением обязательных требований законодательства, выявленных в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства, наиболее распространенными признаками нарушений обязательных требования являются:

ненадлежащее содержание территорий, в том числе прилегающих, выразившееся в ненадлежащей уборке (очистке) территорий от снега, отходов производства и потребления (мусора, веток и т.д.), складирование снежных навалов на зеленые насаждения и на иных территориях общего пользования, складировании твердых коммунальных отходов вне установленных мест (контейнерных площадок), несвоевременном выполнении работ по покосу травянистой растительности и вырубке поросли кустарников, вывозу мусора и частей деревьев, ремонту асфальтового покрытия (допущению наличия выбоин (ям), отсутствии люков колодцев, эксплуатации неисправных осветительных приборов и т.д.;

ненадлежащее содержание ограждений (заборов), выразившееся в отклонении от вертикали, несвоевременном выполнении работ по ремонту и восстановлению ограждений, наличии несанкционированных надписей (граффити), окраске ограждений и т.д.;

ненадлежащее содержание фасадов зданий, выразившееся в допущении разрушения парапетных плит, покрытий из профилированного листа, кирпичной кладки, штукатурного слоя стен, цоколя, входных групп, в том числе крылец (торцов крылец, ступеней, площадок перед входом) и козырьков, балконных плит, разрушения облицовки и отмостки объекта

капитального строительства, наличия несанкционированных надписей (граффити), в том числе общее загрязнение поверхности фасада, наличия наледи и обледенений на кровле, а также не своевременное выполнение работ по уборке обгоревших конструкций и восстановлению здания и др.

Основной причиной допущения признаков нарушений обязательных требований в сфере благоустройства является незнание контролируемыми лицами нормативно-правового акта - Правил благоустройства сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

Также значительная часть признаков нарушений обязательных требований совершается из-за недостаточной организации работы и отсутствия достаточного контроля за выполненными работами со стороны руководства контролируемых лиц, что приводит к снижению качества выполняемой работы со стороны технического персонала.

С 2022 года при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), стало приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий. В 2025 году проводились следующие виды профилактических мероприятий: информирование, консультирование, объявление предостережений, профилактический визит. По результатам профилактических мероприятий наблюдается тенденция к снижению риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

2.1. Целями программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Основными задачами программы профилактики являются:

1) обеспечение единообразных подходов к применению органом муниципального контроля и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле;

2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;

3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о муниципальном контроле.

Раздел 3. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ

От имени органа муниципального контроля профилактические мероприятия вправе осуществлять следующие должностные лица:

1) руководитель (заместитель руководителя) органа муниципального контроля;

2) должностные лица органа муниципального контроля, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее по тексту - инспектор).

3.1. Информирование.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в сети Интернет, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в информационных системах.

Орган муниципального контроля в лице отдела муниципального контроля Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан (далее по тексту - орган муниципального контроля) обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети Интернет:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

4) утвержденные проверочные листы;

5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации";

6) программу профилактики рисков причинения вреда;

7) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица;

8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

9) доклады о муниципальном контроле.

3.2. Объявление предостережения.

В случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, орган муниципального контроля объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются органом муниципального контроля не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Объявляемые предостережения регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.

В случае объявления органом муниципального контроля предостережения контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения (далее - возражение) в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение рассматривается органом муниципального контроля в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.

В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов орган муниципального контроля аннулирует направленное ранее

предостережение с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме или в форме электронного документа.

3.3. Консультирование.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностными лицами органа муниципального контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование регистрируется в журнале учета с присвоением регистрационного номера.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

а) организация и осуществление муниципального контроля;

б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением по виду контроля;

в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;

г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется органом муниципального контроля в следующих случаях:

а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

3.4. Профилактический визит.

Профилактический визит проводится инспектором органа муниципального контроля в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля.

В случае осуществления профилактического визита путем использования видео-конференц-связи инспектор органа муниципального контроля

осуществляет указанные в настоящем пункте действия посредством использования электронных каналов связи.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор органа муниципального контроля незамедлительно направляет информацию об этом руководителю органа муниципального контроля для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

План мероприятий по профилактике нарушений на 2026 год

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
2	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

3	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
4	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии утвержденных проверочных листов	после утверждения	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
5	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в	1 раз в квартал (февраль, июнь, сентябрь, декабрь)	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

	Российской Федерации"		
6	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский Республики Башкортостан Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год	до 01 октября 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
7	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального контроля у контролируемого лица	ежемесячно	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
8	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский Республики Башкортостан и поддержание в актуальном состоянии сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	ежемесячно	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
9	Размещение на официальном сайте Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский Республики	до 15 марта 2026г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район

	Башкортостан доклада о муниципальном контроле за 2025 г.		Республики Башкортостан
10	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	в течении 30 дней	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
11	Консультирование подконтрольных субъектов в ходе личного приема, посредством видео-конференц-связи по вопросам, относящимся к полномочиям органа муниципального контроля	еженедельно четверг с 14.00 до 16.00 в течение 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
12	Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам, относящимся к полномочиям органа муниципального контроля	в рабочее время в течение 2026 г.	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
13	Проведение профилактического визита в отношении подконтрольных субъектов	не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения	Администрации сельского поселения Волковский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

Раздел 4. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

Оценка эффективности и результативности программы профилактики на

2026 год осуществляется на основании данных по достижению целевых значений отчетных показателей результативности и эффективности:

доля выполнения мероприятий, предусмотренных программой профилактики в текущем году (целевой показатель - 100%), определяется соотношением количества исполненных мероприятий к общему количеству запланированных мероприятий, предусмотренных программой профилактики;

доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений требований законодательства (целевой показатель - 50 - 100%) определяется соотношением количества проведенных внеплановых проверок, по результатам которых нарушение устранено, к общему количеству проведенных внеплановых проверок;

доля внеплановых проверок, на результаты которых поданы жалобы (целевой показатель - 0%), определяется соотношением количества жалоб к общему количеству проведенных внеплановых проверок;

доля внеплановых проверок, результаты которых были признаны недействительными (целевой показатель 0%), определяется соотношением количества внеплановых проверок, признанных недействительными к общему количеству внеплановых проведенных проверок;

доля внеплановых проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы (целевой показатель - 100%), определяется соотношением количества материалов, направленных в уполномоченные органы, к общему количеству выявленных нарушений;

доля проведения профилактических мероприятий (целевой показатель - 100%) определяется соотношением количества проведенных профилактических мероприятий к общему количеству запланированных профилактических мероприятий.